

Số: 122/QĐ-UBND

Trung Sơn, ngày 26 tháng 7 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng  
Công trình: Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Trung Sơn

### ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TRUNG SƠN

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 24/2044/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư 16/2019/TT-BXD ngày 26 tháng 12 năm 2019 của Bộ Xây dựng về việc hướng dẫn xác định chi phí quản lý dự án và đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 54/2021/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định về công tác quản lý dự án sử dụng vốn đầu tư công, vốn ngân sách nhà nước chi thường xuyên để sửa chữa, bảo trì, cải tạo, nâng cấp, mở rộng cơ sở vật chất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 1959/QĐ-UBND ngày 11 tháng 7 năm 2024 của UBND huyện A Lưới về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Trung Sơn.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Trung Sơn với các nội dung chủ yếu sau:

**1. Tên công trình:** Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Trung Sơn

**2. Chủ đầu tư:** Ủy ban nhân dân xã Trung Sơn.

**3. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng:** Công ty Cổ phần Kiến trúc và Hạ tầng Konsept.

**4. Mục tiêu đầu tư xây dựng:**

Sửa chữa Trụ sở UBND xã Trung Sơn nhằm tạo cho công trình được khang trang sạch đẹp hơn, góp phần xây dựng Nông thôn mới xã Trung Sơn.

**5. Nội dung quy mô đầu tư:** (Theo Quyết định số 1959/QĐ-UBND ngày 11 tháng 7 năm 2024 của UBND huyện A Lưới về việc phê duyệt Báo cáo KTKT và kế hoạch LCNT).

**6. Địa điểm xây dựng:** Xã Trung Sơn, huyện A Lưới.

**7. Diện tích sử dụng đất:**

**8. Phương án xây dựng:** Nâng cấp, sửa chữa.

**9. Loại và cấp công trình:** Công trình dân dụng, cấp 4.

**10. Phương án giải phóng mặt bằng:** Không

**11. Tổng mức đầu tư: 1.300.000.000 đồng**

(Bằng chữ: Một tỷ, ba trăm triệu đồng)

**Trong đó:**

Chi phí xây dựng:	1.102.688.000 đồng
Chi phí quản lý dự án:	37.999.000 đồng
Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	113.978.000 đồng
Chi phí khác:	29.551.000 đồng
Dự phòng:	15.784.000 đồng

**12. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách huyện.

**13. Hình thức tổ chức quản lý dự án:** Chủ đầu tư thuê tư vấn quản lý dự án.

**14. Thời gian thực hiện:** Năm 2024.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Công chức Văn phòng – Thống kê, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND huyện(B/c);
- Kho bạc nhà nước huyện;
- Lưu VT.

**CHỦ TỊCH**